घर बहाल सम्बन्धी सूचना

प्रथम पटक प्रकाशित मिति : २०७७/०७/२०

नेपाल विद्युत प्राधिकरण, मर्स्याङ्गदी कोरीडोर २२० के.भी. प्रशारण लाइन आयोजनाको लागि न्यू भरतपुर सवस्टेसन आसपास कम्तिमा २ वर्षको लागि घर बहालमा लिई आयोजनाको साईट कार्यालय संचालन गर्नु पर्ने भएकोले घर बहालमा दिन इच्छुक घरधनीहरुबाट आफूले दिन चाहेको घरको मासिक बहाल रकम नेपाली रुपिया अंक र अक्षर दुवैमा प्रष्ट खुलाई यो सुचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिनभित्र कार्यालय समयभित्र तपशिलमा उल्लेखित स्थानहरुमा आईपुग्ने गरि रितपुर्वकको सिलवन्दी प्रस्तावको लागि यो सुचना प्रकाशित गरिएको छ ।

सि.नं.	विवरण	न्यू भरतपुर सबस्टेसन तथा प्रशारण लाईन निर्माणको लागि आवश्यक भवन
१	स्थान	भरतपुर महानगरपालिकाको आँपटारी देखि हाकिम चोक सम्म बाइपास मुल सडकको दायाँ वायाँ मोटर बाटो भएको २००० मिटरको क्षेत्र भित्र
२	आवश्यक क्षेत्रफल	दुई वा तिन तल्ला भित्र कम्तीमा १५०० बर्ग फिट क्षेत्रफल भएको पिल्लर सिस्टमको घर हुनुपर्ने
३	नक्सा पास	नक्सा पास भएको घर हुनुपर्ने
४	पार्किङ्ग सुविधा	कम्तिमा २ वटा साना सवारी साधन पार्किङ्ग सुविधा भएको हुनुपर्ने
५	पानी	पानीको पर्याप्त व्यवस्था भएको हुनुपर्ने
६	बत्ति	विद्युत मिटर जडान भएको बत्तिको व्यबस्था हुनुपर्ने
७	शौचालय, बाथरुम	कम्तिमा २ वटा हुनुपर्ने (प्रत्येक तल्लामा १ वटा हुनुपर्ने)
८	घर बहाल कर	घरधनीले व्यहोर्न पर्ने
८	प्रस्ताव पेश गर्ने स्थान	मर्स्याङ्गदी कोरीडोर २२० के.भी. प्रशारण लाइन आयोजनाको प्रधान कार्यालय फेदिकुना, लमजुङ वा साइट कार्यालय मातातिर्थ, काठमाडौ

⇒ बहालमा दिने घरको जग्गाधनी पुर्जा, जग्गाधनीको नागरिकताको प्रतिलिपि र तिरो तिरेको रसिद समेत संलग्न हुनुपर्नेछ ।

⇒ प्रस्तावकले खाम बाहिर, **"घरबहाल सम्वन्धी प्रस्ताव"** भनी स्पष्ट लेखेको हुनुपर्नेछ ।

⇒ सिलवन्दी निवेदन दर्ता गर्ने र खोल्ने दिन विदा परेमा त्यसपछी कार्यालय खुलेको दिनमा माथि उल्लेखित समयमा दर्ता गर्ने र खोलिनेछ ।

⇒ माथि उल्लेखित स्थानमा दर्ता हुन आएका सिलवन्दी निवेदनहरु दरखास्त दिने अन्तिम मितिको भोलिपल्ट दिनको १२:०० बजे आयोजनाको कार्यालय फेदिकुना, लमजुङमा खोलिनेछ । निवेदकहरुको अनुपस्थितिमा समेत प्रस्ताव खोल्न बाधा पर्ने छैन ।

⇒ प्रस्तावित दररेटमा सम्झौता भए अनुसारको घरबहाल रकममा नेपाल सरकारले तोके बमोजिम बहाल कर कट्टा गरि भुक्तानी गरिनेछ ।

⇒ घर भाडामा लिने वा नलिने सम्वन्धी सम्पुर्ण अधिकार यस आयोजनामा निहित रहनेछ । साथै म्याद नाघि आएको वा रित नपुगेको प्रस्ताव माथि कुनै कारवाही गरिनेछैन ।

⇒ प्रस्तावमा कुनै कुरा अस्पष्ट एवं अधुरो भएमा सम्वन्धीत घरधनी सँग सम्पर्क गरि स्पष्ट गरिनेछ । उक्त स्पष्टता लिखित रुपमा लिइनेछ ।

⇒ आयोजनाको आवश्यकतालाई ध्यानमा राखी उल्लेखित शर्तहरुमा थपघट गर्न सकिनेछ ।

नेपाल विद्युत प्राधिकरण

मर्स्याङ्गदी कोरीडोर २२० के.भी. प्रशारण लाइन आयोजना

सम्पर्क नं. ०६६-४०२०९१ (फेदिकुना, लमजुङ)

०१-५१६४१०३ (मातातिर्थ, काठमाण्डौ)